

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
THUẬN THẢO**

Số: 16/2017/GTr-GTT

*“V/v giải trình lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm  
2017 giảm lỗ so với cùng kỳ năm trước và lợi  
nhuận sau thuế Quý 4 năm 2017 bị lỗ”*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP.Tuy Hòa, ngày 18 tháng 01 năm 2018

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần Thuận Thảo xin chân thành cảm ơn Quý Ủy ban và Quý Sở đã hỗ trợ, giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua.

Ngày 18 tháng 01 năm 2018 Công ty cổ phần Thuận Thảo phát hành Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2017 bao gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính. Công ty cổ phần Thuận Thảo xin giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Quý 4 năm 2017 của Công ty giảm lỗ so với cùng kỳ năm trước và lợi nhuận sau thuế trong Quý 4 năm 2017 bị lỗ như sau:

**I. Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Quý 4 năm 2017 của Công ty giảm lỗ so với cùng kỳ năm trước:** Lợi nhuận Quý 4 năm 2017 bị lỗ với số tiền là: - 45.104.076.672 đồng (Bốn mươi lăm tỷ, một trăm lẻ bốn triệu, không trăm bảy mươi sáu nghìn, sáu trăm bảy mươi hai đồng), cùng kỳ năm trước Công ty lỗ với số tiền là: - 215.387.547.723 đồng (Hai trăm mười lăm tỷ, ba trăm tám mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi bảy nghìn, bảy trăm hai mươi ba đồng), giảm lỗ so với Quý 4 năm 2016 là: 170.283.471.051 đồng (Một trăm bảy mươi tỷ, hai trăm tám mươi ba triệu, bốn trăm bảy mươi một nghìn, không trăm năm mươi một đồng) căn cứ qua các chỉ tiêu sau:

**1. Về doanh thu và chi phí kinh doanh:**

- Doanh thu hoạt động kinh doanh (bao gồm: doanh thu thuần về bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu hoạt động tài chính) trong Quý 4 năm 2017 là: 6.215.973.053 đồng, giảm so với Quý 4 năm 2016 là: 5.368.936.439 đồng, tương ứng giảm 46,34%, nguyên nhân giảm chủ yếu là trong Quý 4 năm 2017 Công ty có đóng cửa một số mảng kinh doanh.
- Về chi phí kinh doanh (bao gồm: giá vốn hàng bán, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp) thì tổng chi phí kinh doanh trong Quý 4 năm 2017 là: 48.904.771.632 đồng, giảm so với Quý 4 năm 2016 là: 175.446.898.059 đồng, tương ứng giảm 78,20%, nguyên nhân giảm là: trong Quý 4 năm 2016 Công ty có hạch toán trích chi phí dự phòng với số tiền là: 136.089.750.000 đồng và có hạch toán bổ sung khoản chi phí tài chính vào Quý 4 năm 2016 làm cho chi phí tài chính quý 4 năm 2016 tăng hơn so với Quý 4 năm 2017 là: 39.083.240.814 đồng.

Qua các chỉ tiêu trên dẫn đến lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trong Quý 4 năm 2017 lỗ là: - 42.688.798.579 đồng, giảm lỗ so với Quý 4 năm 2016 là: 170.077.961.620 đồng.



03 - Hải Dương - TP. Tuy Hòa - Tỉnh Phú Yên \* ĐT: +84 (57) 3 824 229 \* Fax: +84 (57) 3 823 466

Email: [info@thuanthao.vn](mailto:info@thuanthao.vn) \* Website: [www.thuanthao.com.vn](http://www.thuanthao.com.vn)



## 2. Về hoạt động khác:

- Thu nhập khác trong Quý 4 năm 2017 là: 174.137.534 đồng, giảm so với Quý 4 năm 2016 là: 416.293.926 đồng. Nguyên nhân giảm chủ yếu là trong Quý 4 năm 2016 Công ty có phát sinh các khoản thu từ thanh lý tài sản, thu từ hoa hồng bán vé máy bay cao ....
- Chi phí khác trong Quý 4 năm 2017 là: 2.589.415.627 đồng, tăng so với Quý 4 năm 2016 là: 682.730.458 đồng. Nguyên nhân tăng chủ yếu là do trong Quý 4 năm 2017 phát sinh tăng chi phí phạt chậm nộp thuế hơn so với Quý 4 năm 2016.

Qua các chỉ tiêu trên dẫn đến tổng lợi nhuận kế toán trước thuế cũng như lợi nhuận sau thuế trong Quý 4 năm 2017 lỗ là: - 45.104.076.672 đồng (Bốn mươi lăm tỷ, một trăm lẻ bốn triệu, không trăm bảy mươi sáu nghìn, sáu trăm bảy mươi hai đồng), giảm lỗ so với Quý 4 năm 2016 là: 170.283.471.051 đồng (Một trăm bảy mươi tỷ, hai trăm tám mươi ba triệu, bốn trăm bảy mươi mốt nghìn, không trăm năm mươi mốt đồng), tương ứng giảm lỗ là 79,06 %.

## II. Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Quý 4 năm 2017 bị lỗ:

Theo báo cáo kết quả kinh doanh Quý 4 năm 2017 có lợi nhuận sau thuế bị lỗ - 45.104.076.672 đồng (Bốn mươi lăm tỷ, một trăm lẻ bốn triệu, không trăm bảy mươi sáu nghìn, sáu trăm bảy mươi hai đồng). Nguyên nhân bị lỗ như sau:

- Các tài sản của Công ty đã hoạt động nhiều năm, xuống cấp, trong khi đó Công ty không tiếp cận được vốn vay để có nguồn vốn đầu tư nâng cấp, đầu tư bổ sung để phát huy hiệu quả kinh doanh.
- Việc đầu tư của dự án Khu du lịch Sinh thái đàn trài, dịch vụ trùng lắp, cơ sở hạ tầng xuống cấp ảnh hưởng đến chất lượng dịch vụ. Dự án Khách sạn đầu tư với tiêu chuẩn quá tầm so với thị trường địa phương, lượng khách ngoài tỉnh hạn chế do hạn chế sản phẩm du lịch của tỉnh, các dự án đầu tư tại tỉnh Phú Yên chậm hoặc không triển khai nên việc khai thác không hiệu quả.
- Chưa khai thác hết lợi thế của Thuận Thảo về thương hiệu. Ngày càng có nhiều đối thủ cạnh tranh với lợi thế kinh doanh mới và hiện đại.
- Công ty đã nỗ lực trong công tác thu hồi công nợ từ những năm trước nhưng thu hồi không được nên cũng đã ảnh hưởng đến nguồn vốn dẫn đến tình hình tài chính khó khăn, Công ty lại không còn vốn lưu động để sản xuất kinh doanh, không cân đối được nguồn vốn trả nợ thuế, ngân hàng ... dẫn đến phát sinh chi phí chậm nộp thuế, lãi vay, lãi phạt tăng cao....
- Việc tái cấu trúc của Công ty cũng chưa thật sự mang lại hiệu quả trong khi Công ty vẫn chịu các khoản chi phí bất biến như chi phí tiền lương, chi phí khấu hao, chi phí quản lý doanh nghiệp còn quá cao và đặc biệt là chi phí tài chính, chi phí chậm nộp thuế.

Chính vì những nguyên nhân trên dẫn đến kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty trong Quý 4 năm 2017 bị lỗ, cụ thể: lợi nhuận sau thuế trong kỳ bị lỗ - 45.104.076.672 đồng (Bốn mươi lăm tỷ, một trăm lẻ bốn triệu, không trăm bảy mươi sáu nghìn, sáu trăm bảy mươi hai đồng).

### **Khắc phục:**

- Để xử lý những khó khăn về tài chính, HĐQT tiếp tục chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc sẽ thanh lý, chuyển nhượng tài sản của các dự án, chuyển nhượng một hoặc một số lĩnh vực kinh doanh để giảm nợ ngân hàng, nợ thuế, nợ cá nhân, đồng thời xử lý các tài sản thế chấp hiện

đang vay vốn tại các ngân hàng theo đúng luật định, có nguồn vốn để tái cấu trúc, đầu tư sửa chữa, tôn tạo, nâng cấp các lĩnh vực còn lại tạo sự ổn định trong sản xuất kinh doanh.

- Tập trung thu hồi các công nợ để có vốn đầu tư. Ưu tiên thực hiện nghĩa vụ về thuế và các chính sách cho người lao động: lương, BHXH....
- Tiếp tục xây dựng chiến lược trung và dài hạn cho việc tái cơ cấu tài chính của Công ty. Từng bước tăng cường năng lực tài chính nhằm duy trì khả năng kiểm soát đảm bảo hoạt động kinh doanh Công ty không bị thụ động vào nguồn vốn.
- Tìm nhà đầu tư, hợp tác liên doanh - liên kết để huy động nguồn vốn tiến hành hợp tác kinh doanh.

Trên đây là phân giải trình về việc lợi nhuận sau thuế trong Quý 4 năm 2017 của Công ty giảm lỗ so với cùng kỳ năm trước và lợi nhuận sau thuế trong Quý 4 năm 2017 bị lỗ.

Kính xin Quý Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét, chấp nhận.

Trân trọng kính chào!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Ban Kiểm soát
- VP TGĐ
- Lưu TK



TỔNG GIÁM ĐỐC



Võ Thị Thanh

